

Immobilienpartner au

➤ online unter www.augsburger-allgemeine.de/aktionen

In guten Händen

Immobilienexperten holen beim Verkauf das Beste aus einem Objekt heraus

Wie beschreibe ich meine Immobilie? Vor dieser Frage stehen viele, die Haus oder Eigentumswohnung verkaufen möchten. Angaben wie Größe und Lage sind auch für den Laien selbstverständlich, aber dann...? Oft geht schon mit der Präsentation einer Immobilie bares Geld verloren. Deshalb lohnt sich der Gang zum Experten. Diese wissen, wie man Objekte ins rechte

Licht rückt und können so das Beste beim Verkauf herausholen.

Schnell und sicher

Doch nicht nur finanziell bieten die Immobilienexperten Vorteile: Weil sie den Markt kennen, haben sie oft schon Interessenten an der Hand. So ist die Abwicklung meist schnell möglich. Gut, dass die Makler zudem sämtliche Stolperfallen kennen

und ihre Kunden davor bewahren. Viele werden von den Kosten abgeschreckt. Doch wer zu niedrige Preise ansetzt, weil er den Markt nicht kennt, mehrfach inserieren muss, weil er die Immobilie nicht attraktiv präsentiert oder unnötige Renovierungsarbeiten übernimmt, weil er nicht weiß, was wirklich vonnöten ist, der wäre lieber gleich zum Experten gegangen. *sona*



Nicht nur für diejenigen, die auf der Suche nach einer Immobilie sind, sondern auch für alle, die Haus oder Wohnung verkaufen möchten, lohnt sich der Gang zum Experten – vor allem finanziell. Foto: Andrey Popov, Fotolia.com

Makler im Porträt

- A & R Immobilien, Gründer und Inhaber Fritz Räßle feiert heuer das 32-jährige Jubiläum.
- Zum dritten Mal in Folge wurde Fritz Räßle von Immobilien Scout 24 als einer der besten Premium Partner ausgezeichnet.
- Ebenfalls im dritten Jahr in Folge hat sich Fritz Räßle zum Bonitätszertifikat CrefoZert von Creditreform als einer der wenigen qualifiziert.
- Das Unternehmen ist außerdem Mitglied beim Immobilienverband Deutschland. „Das ist das Markenzeichen wirklich qualifizierter Immobilienberater“, freut sich Fritz Räßle.
- Seit knapp zehn Jahren ist A & R Immobilien Vertriebspartner von AMG Wohnbau GmbH und hat

im Laufe der Zeit hunderte von Objekten abgewickelt.

- Aktuelle Objekte sind Reihen- und Doppelhäuser in Westheim und 50 Wohnungen in Augsburg.



Inhaber
Fritz Räßle

📞 **Kontakt**
A + R Immobilien
Tanusstraße 44
86368 Gersthofen
Telefon (08 21) 31 98-108
Telefax (08 21) 31 98-110

➤ **Weitere Infos im Internet**
www.a-r-immobilien.de